





Lotissement LE CLOS DU BEL ENFANT





PLAN PROJET DU LOT 1

Cadastre	Superficie réelle	Surface de plancher max.	Emprise au sol max.	Surface imp max.	Espace libre pleine terre
O 893p	694 m ²	220 m ²	161 m ²	191 m ²	264 m ²

LEGENDE REGLES D'URBANISME

Lot à bâtir et zone de construction  Entrée privative non close 


Zone de construction en limite, R.D.C.  Espace planté privatif 



Plantations :
Arbre de haute tige et végétation basse    Recul de clôture 

LEGENDE BORNAGE ET TOPOGRAPHIE

34.44 Altitude terrain naturel avant travaux, rattaché NGF

34.55 Altitudes et pentes projetées de la voirie <-- 2%

 Alvéole technique regroupant les regards de branchements (réseaux eaux usées, pluviales, potable, électricité, télécom.)

 Cote périmétrique projetée  Lampadaire éclairage commun

NOTA : PLAN PROVISOIRE AVANT BORNAGE ET TRAVAUX VRD

- Les cotes et superficie ne seront définitives qu'après bornage.
- Les références de Cadastre ne seront définitives qu'après la division.
- Mentions altimétriques et pentes du projet données à titre indicatif.
- Indications VRD susceptibles d'être modifiées pour raisons techniques.

ECHELLE 1 / 200

Dossier n° 10344

Septembre 2022

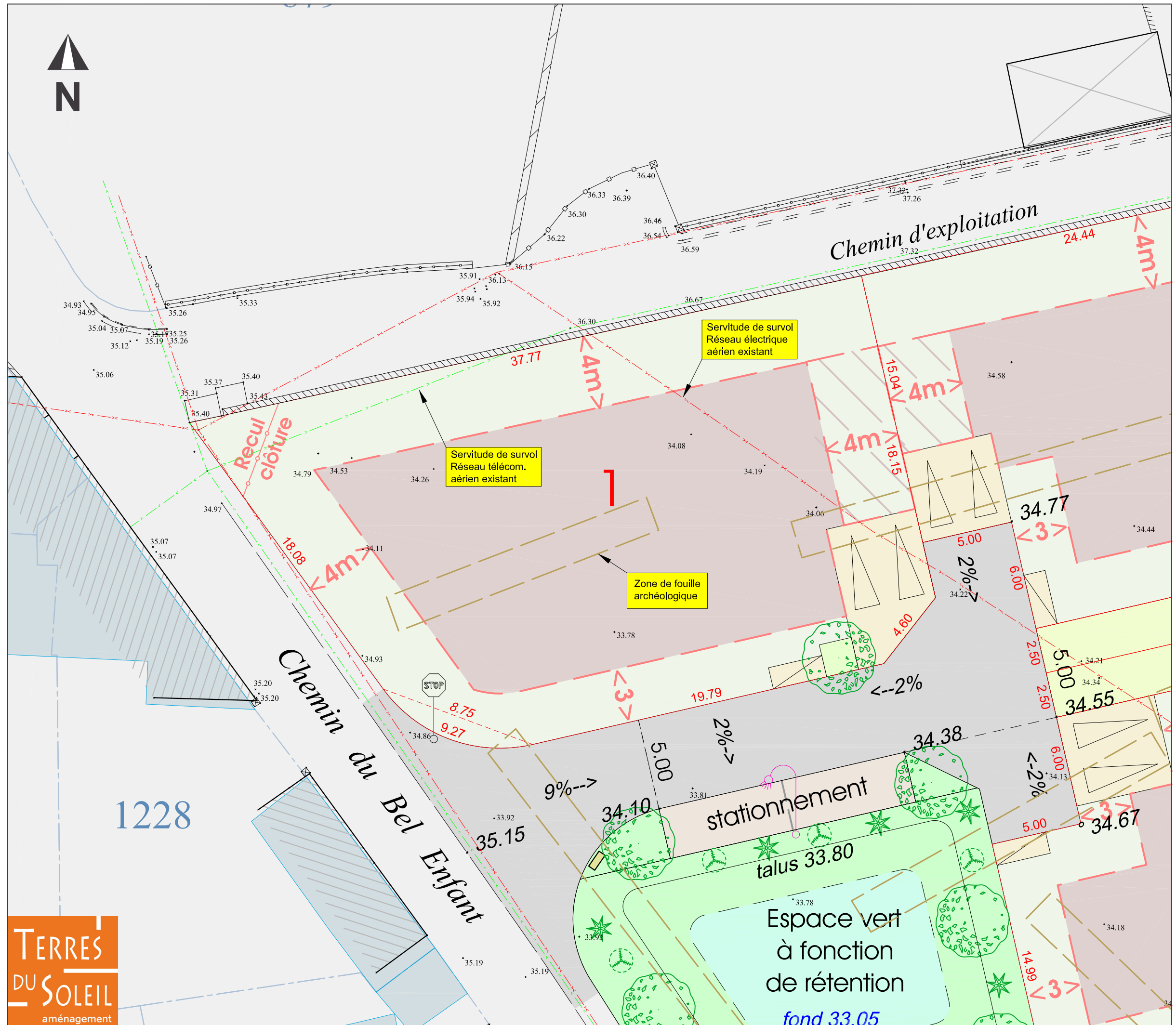


Cabinet COURBI

Société de Géomètres-Experts
N° d'inscription : 2013C200003

364 Avenue Charles de Gaulle - 84100 ORANGE
T 04 90 34 06 57 F 04 90 51 13 77
contact@cabinet-courbi.fr

TERRES
DU SOLEIL
aménagement



fond 33.05